



Het Buy & Charter concept Jeanneau Sun Center i.s.m. JFT Watersport

Boot verhuur

U kunt als particulier of als investeerder een Jeanneau kopen. Door uw kajuitzeiljacht aan JFT Watersport te verhuren levert u dit een hoog rendement op van het belegde kapitaal naast een flink aantal fiscale aftrekposten. Omdat u een schip koopt dat deel uitmaakt van een bedrijfsmatig gerunde chartervloot kunt u de BTW, begrepen in het aankoopbedrag terugvorderen.

Uw kajuitzeiljacht wordt door JFT Watersport gehuurd voor (in eerste instantie) een periode van drie jaar. U ontvangt 50% van de huuropbrengst.

Na drie jaar wordt geëvalueerd of het verstandig is om het huurcontract te verlengen of juist niet. Hierbij zijn het boekingsverloop gedurende de eerste drie jaar van belang en het op stapel staan van nieuwe type schepen. Eveneens van belang zijn de geldende prijzen op de tweedehands markt. De meeste schepen verlaten na een periode tussen de drie en vijf jaar onze vloot. Meestal worden de schepen bij ons ingeruild voor een ander type. U kunt er ook voor kiezen het schip privé verder te varen. U dient dan wel BTW af te dragen over de dan geldende waarde.

Geen kosten voor schoonmaak en klein onderhoud

De schoonmaakkosten zijn voor JFT Watersport. Ook neemt JFT Watersport in principe de kosten voor het kleine onderhoud gedurende het seizoen voor haar rekening. Aan het eind van het seizoen moet er groot onderhoud aan uw zeiljacht worden gepleegd. Hieronder verstaan wij: zeilen controleren en repareren; polyester werkzaamheden; antifouling aanbrengen (eenmaal in de twee jaar); grote motorbeurt; bekleding stomen; hout interieur lakken; het winterklaar maken en kranen van uw jacht. Hiervoor gelden vaste prijzen die in rekening worden gebracht bij de eigenaar van het zeiljacht. U heeft geen omkijken naar onderhoud, schoonmaken, winterklaar- en vaarklaar maken van uw zeiljacht. Dit doen wij voor u.

Ligplaats

Uw boot ligt in de jachthaven van JFT Watersport in Sneek. De zomerligplaats is voor rekening van de eigenaar, gedurende de winterperiode kan de boot kosteloos bij JFT Watersport overwinteren.

BTW

Wat betreft de BTW vraagt u na de aankoop en het tekenen van het verhuurcontract een BTW nummer aan. Na toekenning van het BTW nummer zult u eenmaal per jaar aangifte moeten doen met betrekking tot de ontvangen huur en de daarin begrepen BTW. Indien u uw schip verkoopt draagt u BTW af over de verkoopopbrengst. Gedurende de jaren dat u zelf vaart draagt u per jaar een klein bedrag af in verband met privé gebruik.

Verzekering

Het schip is op uw naam verzekerd bij Kuiper Verzekeringen. Omdat wij een groot aantal schepen hier verzekerd hebben profiteert u hier natuurlijk van mee. Wij zullen namens u de verzekeringsclaims afhandelen, zodat u hier geen omkijken naar heeft. Op deze manier is uw jacht bij eventuele calamiteiten zo kort mogelijk uit de vaart en zien wij erop toe dat de schade snel en correct wordt afgehandeld.